1. TIPO DE INFORME			
INFORME PARCIAL	X	INFORME FINAL	
Cuota Número 02			

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN
Contrato No. 4162.010.26.1.2154 del 2026
Nombre completo del contratista: BEATRIZ EUGENIA BARRERA VARGAS
Documento de identificación: 66919526
Nombre del supervisor: NIKI BLANCO ARENAS (E)
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION
Objeto del contrato: PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EJECUTAR LA GESTION TECNICA Y OPERATIVA DE LOS ESPACION DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL DISTRITO CON AUTONOMIA TECNICA Y ADMINISTRATIVA EN EL MARCO DEL PROYECTO DENOMINADO HABILITACION DE ESPACIOS DEPORTIVOS, RECREATIVOS Y DE ACTIVIDAD FISICA EN EL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI BP – 26005933, EN LA SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.

3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 22/07/2026	Fecha terminación 31/10/2026
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: HASTA POR LA SUMA DE VEINTIDÓS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS MCTE ($22.652.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 22.652.000	$ 5.663.000	$ 5.663.000	$11.326.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1083300273 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 568241958 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 15 agosto de 2026 Periodo de pago de la seguridad social: Julio 2026

Observaciones al informe financiero y contable: La contratista adjunta seguridad social del mes de julio de 2026 para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:
Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.2154 – 2026 se pudo verificar que la contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones específicas y objeto contractual:

1. Ejecutar la gestión técnica y operativa de los espacios deportivos y recreativos del distrito, mediante el desarrollo de actividades de reconocimiento seguimiento en los y escenarios asignados, orientadas a recopilar, analizar y registrar información sobre sus condiciones generales de infraestructura, con el propósito de generar insumos técnicos que apoyen la gestión y el cumplimiento de las funciones, metas, programas y proyectos de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa.

   - La contratista durante el presente periodo realizó visita técnica, en el escenario Pista de patinaje San Luis 2, de la comuna 6, donde se realizó el reconocimiento del estado de la edificación del salón múltiple y la pista de patinaje.

2. Realizar visitas de diagnóstico técnico a los escenarios deportivos y recreativos comunitarios y demás espacios públicos con equipamiento deportivo asignados, mediante inspecciones en campo, levantamiento y verificación de información técnica, identificación de patologías constructivas, evaluación de las condiciones físicas, funcionales, estructurales, de accesibilidad, seguridad y cumplimiento normativo, con el fin de elaborar diagnósticos técnicos integrales y emitir conceptos que sirvan de soporte para la formulación, priorización, planeación y ejecución de acciones de mantenimiento,

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

adecuación, mejoramiento y recuperación de la infraestructura deportiva y recreativa del Distrito Especial de Santiago de Cali

- La contratista durante el presente periodo realizo diagnóstico de los siguientes escenarios:
  - Unidad Recreativa Calimio Norte, comuna 6
  - Salón Multipropósito Calimio Norte, comuna 6

3. Desarrollar el componente técnico de participación ciudadana de la Secretaría del Deporte y la Recreación, mediante el acompañamiento profesional a los Encuentros Ciudadanos, Comités de Planificación Territorial, mesas técnicas, jornadas participativas y demás espacios institucionales a los que sea designado, brindando soporte técnico para la evaluación, análisis, viabilidad y priorización de las iniciativas ciudadanas relacionadas con la construcción, adecuación, mantenimiento, recuperación y mejoramiento de los escenarios deportivos y recreativos, conforme a los lineamientos institucionales, la planeación territorial y la disponibilidad presupuestal.

- La contratista durante el presente periodo asistió a mesa técnica de la comuna 6, en atención a petición de la comunidad y de la Secretaria de Participación Ciudadana.

4. Elaborar los conceptos técnicos, informes, respuestas a derechos de petición, requerimientos de organismos de control, comunicaciones oficiales y demás documentos de carácter técnico que le sean asignados, relacionados con la infraestructura deportiva y recreativa, garantizando la calidad, coherencia, oportunidad y suficiencia técnica de la información suministrada, así como el cumplimiento de los términos establecidos en la Ley 1755 de 2015, el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y los procedimientos internos de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

- La contratista realizó la proyección de las siguientes comunicaciones oficiales de Orfeo:
- Respuesta Orfeo No 202641730101744592 - Petición para escenario Sindical C12
- Respuesta Orfeo No 202641730101757692 - inventario escenarios comuna 14 y 21
- Respuesta Orfeo No 202641730101790902 - la Riviera C5

5. Consolidar, actualizar y sistematizar la información técnica de los escenarios deportivos y recreativos asignados, mediante la recopilación, verificación, análisis y registro de la información proveniente de diagnósticos técnicos, informes de seguimiento y demás

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

actuaciones adelantadas por la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa, garantizando la calidad, consistencia, trazabilidad y disponibilidad de la información contenida en las bases de datos, sistemas de información y demás herramientas institucionales, con el propósito de fortalecer los procesos de planeación, formulación de proyectos, priorización de intervenciones, seguimiento a la infraestructura y toma de decisiones institucionales.

- La contratista actualizo drive de territorio diagnósticos escenarios comunitarios en la comuna 6 en el siguiente link: https://drive.google.com/drive/folders/1FIKc91_QGykA6TrT1NQOBanYJjOSgRva?usp=drive_link

- La contratista actualizo el drive de seguimiento contrato de interventoría 4162.010.26.1.2482 de 2025, carpeta de informes. Información que se encuentra en el siguiente link:

  https://drive.google.com/drive/folders/1Pb2C-C66YvWiDQACif817DeepUgnN6dM?usp=drive_link

6. Participar en los comités técnicos, mesas de trabajo, reuniones interinstitucionales, capacitaciones, visitas técnicas, jornadas de seguimiento y demás actividades institucionales que sean convocadas o asignadas por la Secretaría del Deporte y la Recreación, elaborando los conceptos, informes y soportes técnicos requeridos para la toma de decisiones relacionadas con la infraestructura deportiva y recreativa del Distrito Especial de Santiago de Cali.

- La contratista asistió al comité de seguimiento de contratos de obra, tema apoyo a la supervisión.

7. Apoyar en otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor en cumplimiento del objeto contractual.

- La contratista apoyó en suministrar información de escenarios de la comuna 2, 4 y 8 con áreas del lote y áreas disponibles para atender emergencias.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- La contratista asistió a mesa técnica en el estadio Pascual Guerrero, donde se presentó reporte de avance de las obras Presupuesto participativo 2025.
- La contratista asistió a mesa técnica virtual – sesión Rueda de Ciudad Inteligente
- La contratista asistió a mesa técnica virtual – smartCities Latam

MEDIO DE VERIFICACION
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK
https://drive.google.com/drive/folders/11IoHoQYYBPfPrM_jEKUAgxvSa1QpWrPR?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A.

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES



NIKI BLANCO ARENAS
Nombre y firma del Supervisor (E)

_____
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión.

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 24/ago/2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.